



**INSTRUCCIÓ 15/2012, DE 10 DE DESEMBRE, DE LA DIRECCIÓ GENERAL D'ENERGIA, MINES I
SEGURETAT INDUSTRIAL, PER LA QUAL S'ESTABLEIXEN ELS CRITERIS APLICABLES PER
L'ELABORACIÓ DE LES SEPARATES EN ELS EXPEDIENTS RELATIUS A LA DECLARACIÓ D'UTILITAT
PÚBLICA DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES.**

L'article 52 de la Llei 54/1997, de 27 de novembre, del sector elèctric, declara d'utilitat pública les instal·lacions de generació, transport i distribució d'energia elèctrica, als efectes d'expropiació forçosa dels béns i drets necessaris per al seu establiment i de la imposició i exercici de la servitud de pas. Per al reconeixement, en concret, de la utilitat pública de les instal·lacions, és necessari que l'empresa interessada ho sol·liciti, incloent una relació concreta i individualitzada dels béns o drets que el sol·licitant consideri de necessària expropiació.

D'acord amb l'article 143 del RD 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lació d'instal·lacions d'energia elèctrica, a la relació concreta i individualitzada s'ha de descriure, en tots els seus aspectes, material i jurídic, els béns o els drets que es consideri de necessària expropiació.

Fruit de la tramitació d'expedients administratius relatius a sol·licituds de declaració d'utilitat pública d'instal·lacions elèctriques, s'ha constatat que el conjunt de dades que aporten algunes empreses no reuneixen els requisits exigits per la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954 i el RD 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lació d'instal·lacions d'energia elèctrica.

Aquestes mancances fan referència a la pròpia naturalesa del document presentat, a les dades d'identificació de l'empresa beneficiària, de la instal·lació a construir i a la fonamentació del "ius expropriandi" així com, a les dades d'identificació de la finca i dels seus titulars, la concreció de les servituds a imposar, la descripció dels elements en concret de la instal·lació que afecten a la finca, els plànols corresponents i la normativa a la que està sotmesa la part de la instal·lació que afecta a la finca.

En conseqüència, a fi i efecte de garantir adequadament els drets dels titulars dels béns afectats, resulta necessari establir el contingut de les separates que s'aporten en els procediments administratius relatius a la declaració en concret d'utilitat pública d'instal·lacions elèctriques.



Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa i Ocupació
**Direcció General d'Energia, Mines i
Seguretat Industrial**
Subdirecció General d'Energia

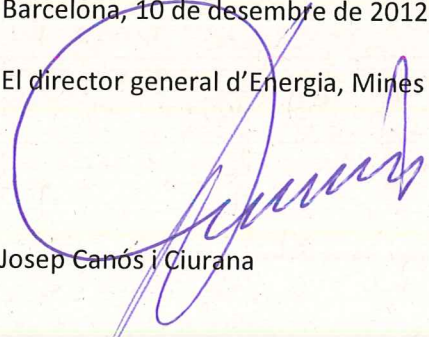
D'acord amb l'article 21 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i en ús de les atribucions conferides per l'article 14 de la Llei 13/1989, de 14 de desembre, d'organització, procediment i règim jurídic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en relació amb l'article 149 del Decret 352/2011, de 7 de juny, de reestructuració del Departament d'Empresa i Ocupació, mitjançant aquesta Instrucció s'estableix el següent:

Primer.- Les separates que presentin les empreses de generació, transport i distribució d'energia elèctrica conjuntament amb les sol·licituds de declaració d'utilitat pública d'instal·lacions elèctriques, hauran d'incloure el contingut que consta a l'Annex de la present Instrucció.

Segon.- El que preveu la present Instrucció serà d'aplicació a les sol·licituds de declaració d'utilitat pública d'instal·lacions elèctriques en relació a les quals no s'hagi dut a terme el tràmit d'informació pública previst per l'article 144 del RD 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lació d'instal·lacions d'energia elèctrica.

Barcelona, 10 de desembre de 2012.

El director general d'Energia, Mines i Seguretat Industrial.



Josep Canós i Ciurana

Annex: Contingut separata.

(INF-028/2012)

PROPOSTA DE CONTINGUT SEPARATA	FONAMENT JURIDIC
1 Indicar la naturalesa del document com a: Separata als efectes de declaració d'utilitat pública i expropiació forçosa.	Article 5.1 del Reclament d'expropiació forçosa, aprovat per Decret 26 abril 1957 Correspon a les persones o entitats que tinguin la condició de beneficiaris de l'expropiació forçosa sol·licitar de la respectiva administració expropiant la iniciació de l'expedient expropiatori a favor, per al que hauran de justificar plenament la procedència legal de l'expropiació i la seva qualitat de beneficiaris, podent la Administració expropiant demanar totes justifications que estimi pertinents i efectuar pels seus propis mitjans les comprovacions necessàries.
2 Empresa Beneficiària, instal·lació, i fonamentació del ius expropiandi: – Empresa beneficiària de la Declaració d'Utilitat Pública: - o Nom de l'empresa beneficiària. - o CIF - o Adreça - o Persona de contacte i telèfon de contacte. – Identificació del projecte: - o Nom del projecte - o Versió del projecte. - o Tècnic projectista. – Identificació del ius expropiandi (indicar si es tracta de la servitud resultant de la modificació d'una instal·lació ja existent, o bé si es tracta de la servitud resultant d'una nova instal·lació).	Article 2 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre de 1954 1) L'expropiació forçosa només podrà ser acordada per l'Estat, [Comunitat Autònoma], la província o el municipi. 2) A més a més podran ser beneficiaris de l'expropiació forçosa per causa d'utilitat pública les entitats i concessionaris als quals es reconegui legalment aquesta condició. 3) Per causa d'interès social pot ser beneficiària, a part de les indicades, qualsevol persona natural o jurídica en la qual concorrin els requisits assenyalats per la llei especial necessària a aquests efectes. Article 9 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre 1954 Per procedir a l'expropiació forçosa serà indispensable la prèvia declaració d'utilitat pública (...) del fi a qual s'ha d'afectar l'objecte expropiat. Article 140. del Reial Decret 1955/2000 1) D'acord amb l'article 52.1 de la Llei del Sector Elèctric es declaren d'utilitat pública les instal·lacions elèctriques de generació, transport i distribució d'energia elèctrica, als efectes d'expropiació forçosa dels béns i drets necessaris per al seu establiment i de la imposició i exercici de la servitud de pas. Article 52.1 de la Llei 54/1997, del Sector Elèctric Es declaren d'utilitat pública les instal·lacions elèctriques de generació, transport i distribució d'energia elèctrica, als efectes d'expropiació forçosa dels béns i drets necessaris per al seu establiment i de la imposició i exercici de la servitud de pas. 2) Aquesta declaració d'utilitat pública s'estén als efectes de l'expropiació forçosa d'instal·lacions elèctriques i dels seus emplaçaments quan per raons d'eficiència energètica, tecnològiques o mediambientals sigui oportuna la seva substitució per noves instal·lacions o la realització de modificacions substancials en aquestes. 3) Per al reconeixement en concret d'utilitat pública d'aquestes instal·lacions, serà necessari que l'empresa interessada ho sol·liciti, incloent una relació concreta i individualitzada dels béns o drets que el sol·licitant consideri d'expropiació. Article 1 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre 1954 1. És objecte d'aquesta Llei l'expropiació forçosa per causa d'utilitat pública (...), en la qual s'entendrà compresa qualsevol forma de privació singular de la propietat privada o de drets o interessos patrimonials legítims, siguin quines siguin les persones o entitats a què pertanyin, acordada imperativament, ja impliqui venda, permuta, cens, arrendament, ocupació temporal o mera cessació del seu exercici. 2. Queden fora de l'àmbit d'aquesta Llei les vendes forçoses regulades per la legislació especial sobre abastaments, comerç exterior i divises. Article 3 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 de desembre 1954 1. Les actuacions de l'expedient expropiatori s'entendran, en primer lloc, amb el propietari de la cosa o titular del dret objecte de l'expropiació. 2. Excepte prova en contrari, l'Administració expropiant considerarà propietari o titular a qui amb aquest caràcter en registres públics que produeixin presumpció de titularitat, que només pot ser destruïda judicialment, o, si no, a qui aparegui amb aquest caràcter en registres fiscals, o, finalment, el qui ho sigui públicament i notòriament.
3 Identificació de la finca i dels titulars/s: – Identificació de la finca (registre propietat o cadastral). – Titular/s. – Adreça a efectes de notificació. – Identificació del dret afectat (propietat / arrendament / usufruct /) Pel que fa a l'acreditació dels titulars i dels drets afectats: • En relació a les finques envers les quals s'aporti acord privat entre peticionària i titular de la finca afectada, caldrà aportar documentació que acrediti que la persona afectada és titular del dret o bé afectat per la instal·lació, mitjançant nota simple emesa pel registre de la propietat corresponent. • En relació a les finques envers les quals la DUP es segueixi del procediment d'expropiació forçosa, aquesta acreditació s'efectuarà en el tràmit d'aixecament de l'acta prèvia d'ocupació.	

Concreció de les servituds:

- Ha d'incloure tots els camps incorporats a les RBD's, és a dir:
FN=finca número; TI=títular; DO=domicili a efectes de notificació; RC=referència cadastral; OD=ocupació definitiva, en m²; OT=ocupació temporal, en m²; SPV=superfície de servitud perpetua de pas per a la vigilància, manteniment, conservació i reparació, en m²; SA= Superfície accés suports, en m²; SV=servitud de vol, en m²; SP=superfície suport (i anell de terra si s'escau), en m²; SNE=superfície de no edificabilitat, en m²; ST= superfície de tala m²; CT=classe terreny.
- Consideracions envers a la quantificació de les servituds, cal prendre en consideració:
 - Indicar tipus de servitud (nova servitud / modificació servitud preexistent)
 - o Si es tracta d'una nova servitud aleshores quantificar de les servituds de forma absoluta.
 - o Si es tracta d'una modificació servitud preexistent aleshores indicar quantificació servitud inicial, quantificació servitud final i del diferencial, més aportació de la font de legitimació de la servitud preexistent.
 - Informar de la quantificació de les servituds per separat, de manera que si una mateixa finca hi ha servituds noves i per altre part modificació de servituds preexistents, no es presentarà la quantificació acumulativa resultant, sinó que cal presentar-les per separat.
 - Altres dades possibles dades susceptibles d'incloure a l'acta prèvia d'ocupació.

Elements de la instal·lació en concret que afecten a la finca:

- Relació d'elements concrets incloent: Tipus, número i identificació d'elements.
- Per a cada tipus d'element en concret afegir: Plànols planta i alçat amb cotes, característiques i paràmetres tècnics associats, sense els quals no es pot efectuar la revisió dels càlculs relacionats amb les servituds (pe. EDS).

FONAMENT JURIDIC

Article 17.1 de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 desembre 1954

Als efectes de l'article 15, el beneficiari de l'expropiació està obligat a formular una relació concreta i individualitzada, en què es descriguin, en tots els aspectes, material i jurídic, els béns o drets que consideri d'expropiació.

Article 15. de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 desembre 1954

Declarada la utilitat pública o l'interès social, l'Administració ha de resoldre sobre la necessitat concreta d'ocupar els béns o adquirir els drets que siguin estrictament indispensables per al fi de l'expropiació.

Mitjançant Acord del Consell de Ministres / [Acord de Consell de Govern] es poden incloure també entre els béns de necessària ocupació els que siguin indispensables per a previsibles ampliacions de l'obra o finalitat que es tracti.

Article 1. de la Llei d'expropiació forçosa, de 16 desembre 1954

1. És objecte d'aquesta Llei l'expropiació forçosa per causa d'utilitat pública (...), en la qual s'entendrà compresa qualsevol forma de privació singular de la propietat privada o de drets o interessos patrimonials legítims, siguin quines siguin les persones o entitats a què pertanyin, acordada imperativament, ja impliqui venda, permuta, cens, arrendament, ocupació temporal o mera cessació del seu exercici.

EN SEU D'ABAST I LÍMITS DE L'EXPROPIACIÓ del Reial Decret 1955/2000

Article 160 Reial Decret 1955/2000

Les condicions i limitacions que s'han d'imposar en cada cas per raons de seguretat s'apliquen d'acord amb els reglaments i normes tècniques vigents i, en tot cas, amb les limitacions que estableix l'article següent.

Article 161 Reial Decret 1955/2000

1. No es pot imposar servitud de pas per a les línies d'alta tensió: sobre edificis, els seus patis, corals, centres escolars, camps esportius i jardins i horts, també tancats, annexos a habitatges que ja hi siguin quan s'iniciï l'expedient de sol·licitud de declaració d'utilitat pública, sempre que l'extensió dels horts i jardins sigui inferior a mitja hectàrea.

2. Tampoc es pot imposar servitud de pas per a les línies d'alta tensió sobre qualsevol gènere de propietats particulars sempre que es compleixin conjuntament les condicions següents:

- Que la línia pugui instal·lar sobre terrenys de domini, ús o servei públic o patrimonials de l'Estat, de la Comunitat Autònoma, de les províncies o dels municipis, o seguint límits de finques de propietat privada.
- Que la variació del traçat no sigui superior en longitud o en altura al 10 per 100 de la part de línia afectada per la variació que segons el projecte transcorri sobre la propietat del sol·licitant de la mateixa.
- Que tècnicament la variació sigui possible.

Aquesta possibilitat tècnica l'aprecia l'òrgan que tramita l'expedient, previ informe de les administracions o organismes públics als que pertanyin o estiguin adscrits els béns que resulten afectats per la variant, i, si s'escau, amb audiència dels propietaris particulars interessats.

En tot cas, es considerarà no admissible la variant quan el seu cost sigui superior en un 10 per 100 del pressupost de la part de la línia afectada per la variant.

Article 140. del Reial Decret 1955/2000

1) D'acord amb l'article 52.1 de la Llei del Sector Elèctric es declaren d'utilitat pública les instal·lacions elèctriques de generació, transport i distribució d'energia elèctrica, als efectes d'expropiació forçosa dels béns i drets necessaris per al seu establiment i de la imposició i exercici de la servitud de pas.

Article 52.1 de la Llei 54/1997, del Sector Elèctric

Es declaren d'utilitat pública les instal·lacions elèctriques de generació, transport i distribució d'energia elèctrica, als efectes d'expropiació forçosa dels béns i drets necessaris per al seu establiment i de la imposició i exercici de la servitud de pas.

- 2) Aquesta declaració d'utilitat pública s'estén als efectes de l'expropiació forçosa d'instal·lacions elèctriques i dels seus emplaçaments quan per raons d'eficiència energètica, tecnològiques o mediambientals sigui oportuna la seva substitució per noves instal·lacions o la realització de modificacions substancials en aquestes.
- 3) Per al reconeixement en concret d'utilitat pública d'aquestes instal·lacions, serà necessari que l'empresa interessada ho sol·liciti, incloent una relació concreta i individualitzada dels béns o drets que el sol·licitant consideri d'expropiació.

Article 143. Sol·licitud de la declaració d'utilitat pública.

1. Per al reconeixement en concret, de la utilitat pública de les instal·lacions esmentades en l'article 140 serà necessari que el peticionari faci la corresponent sol·licitud dirigida a la Direcció General de Política Energètica i Mines [Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial] amb els requisits que assenyalava l'article 70 de la Llei 30 / 1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant l'àrea o, si s'escau, dependència d'Indústria i Energia de les delegacions o subdelegacions del Govern de les províncies on radiqui la instal·lació. Igualment podran presentar les corresponents sol·licituds davant qualsevol dels llocs a què fa referència l'article 38.4 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú
2. La sol·licitud de declaració en concret d'utilitat pública, es pot efectuar bé de manera simultània a la sol·licitud d'autorització administrativa i/o d'aprovació del projecte d'execució, o bé després de l'obtenció de l'autorització administrativa.
3. La sol·licitud s'acompanyarà d'un document tècnic i annex d'afeccions del projecte que contingui la següent documentació:
 - Memòria justificativa i característiques tècniques de la instal·lació.
 - Plànol de situació general, a escala mínima 1: 50.000.
 - Plànols de perfil i planta, amb identificació de finques segons projecte i situació de suports i vol, si escau.
 - Relació de les diferents administracions públiques afectades, quan la instal·lació pugui afectar béns de domini, ús o servei públic o patrimonials de l'Estat, Comunitat Autònoma i corporacions locals, o obres i serveis atribuïts a les seves respectives competències.
 - Relació concreta i individualitzada en què es descriu, en tots els seus aspectes, material i jurídic, els béns o drets que consideri d'expropiació ja sigui del ple domini de terrenys i / o de servitud de pas d'energia elèctrica i serveis complementaris si és el cas, com ara camins d'accés o altres instal·lacions auxiliars.
4. (...)

Plànols a incloure:

A l'escala com a mínim l'establida normativament.

En tot cas cal que:

- Abasti la totalitat de la finca, incloent tots els seus líndars.
- Sigui a una escala suficient per tal que l'emplaçament de la instal·lació quedi perfectament definit, incloent dades i cotes topogràfiques de punts singulars de la instal·lació en relació amb punts dels voltants, per tal de situar la instal·lació sobre el terreny amb precisió.
- Inclogui:
 1. La identificació dels elements.
 2. Les cotes dels elements de la instal·lació i les cotes de la part de la instal·lació que afecta a la finca.

Envers a línies:

Article 3.3.4 ITC - LAT 09 del Reial Decret 223/2008, de 15 de febrer, pel qual s'aproven el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries.

El document Plànols ha de contenir:

- a. Plànol de situació, a escala suficient perquè l'emplaçament de la línia quedi perfectament definit, incloent dades i cotes topogràfiques de punts singulars de la línia en relació amb punts dels voltants, per tal de situar la línia sobre el terreny amb precisió.
 - b. Per línies aèries:
 - b.1 El perfil longitudinal i la planta, a escales mínimes horitzontal 1:2000 i vertical 1:500, situant-se en la planta tots els serveis que hi ha en una franja de 50 metres d'amplada a cada costat de l'eix de la línia, com carreteres, ferrocarrils, cursos d'aigua, línies elèctriques i de telecomunicació, etc., assenyalant explícitament i numèricament, per a cada un d'ells, el compliment de les separacions mínimes que s'imposen;
- S'indicarà la situació i numeració dels suports, el seu tipus i sistema de fixació dels conductors, l'escala quilomètrica, les longituds de les obertures, angles de traçat, numeració de les parcel·les, límits de províncies i

PROPOSTA DE CONTINGUT SEPARATA

FONAMENT JURIDIC

3. Les línies delimitadores de les diferents tipus de servitud que afecten a la finca, envers a: OT=ocupació temporal, en m², SPV=superfície de servitud perpetua de pas per a la vigilància, manteniment, conservació i reparació, en m², SA= Superfície accés suports, en m², SV=servitud de vol, en m², SP=superfície suport (i anell de terra si s'escau), en m², SNE=superfície de no edificabilitat, en m², ST= superfície de tala m².
4. Les cotes mínimes necessàries per ubicar totes les servituds.
5. La resta de requisits establerts pel que fa a plànols, a l'art. 3.3.4 ITC-LAT 09 o MIE RAT-20 segons correspongui pel tipus d'instal·lació.

- termes municipals i l'altitud dels principals punts del perfil sobre el pla de comparació;
- b.2 Els plànols de cada tipus de suport i fonamentació a escala convenient;
- b.3 Els plànols d'aïlladors, ferramentes, preses de terra o dels diferents conjunts utilitzats, a escales convenientes.
- c. Per línies subterrànies:
 - c.1 Plànol de planta a escala mínima 1: 1000, situant-se en planta tots els serveis que existeixin en l'ample de la franja de terreny ocupada per la canalització ampliant en un mínim de la meitat d'amplada de canalització, a cada costat de la mateixa.
 - c.2 Els plànols de detall d'encreuaments, paral·lelismes, passos i altres situacions regulades en el Reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en línies elèctriques d'alta tensió i les seves instruccions tècniques complementàries, assenyalant per a cada un d'ells el compliment de les separacions mínimes establertes.
 - c.3 Quan escaigui, esquema del tipus de connexió de les pantalles dels cables aïllats.

Envers a centrals, subestacions, centres de Transformació i centres de mesura:

Article 2.2.4 MIE-RAT 20 del Reial decret 3275/1982, de 12 de novembre, sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en centrals elèctriques, subestacions i centres de transformació, i les seves modificacions:

El document de plànols ha d'incloure:

- a. Plànol de situació incloent-hi els accessos al lloc de la instal·lació.
- b. Esquema unifilar de la instal·lació, amb indicació de les característiques principals dels elements fonamentals que la integren.
- c. Plànol o plànols generals en planta i alçat suficientment amplis, a escales convenientes i amb indicació de les cotes essencials, posant de manifest l'emplaçament i la disposició de les màquines, aparells i connexions principals.

7 Normativa a la que està sotmesa la part de la instal·lació que afecta a la finca.

- Llei 54/1997, de 27 de novembre, del Sector Elèctric i les seves modificacions.
- Reial Decret 1955/2000, d'1 de desembre, paper qual és regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i Procediments d'Autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica.
- Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954.
- Reglament d'Expropiació Forçosa aprovat mitjançant Decret de 26 d'abril 1957.
- Segons tipus d'instal·lació:
 - a. Instruccions de l Tècniques complementàries ITC-LAT 01 a 09.
 - b. Instruccions de l Tècniques complementàries MIE RAT 01 a 20.
- Altre normativa aplicable ..