

Metodologia 9 - Construcció i rehabilitació d'edificis amb criteris d'estalvi energètic

Els promotors interessats en aquest tipus de projectes poden adreçar-se a l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic per tal de desenvolupar la metodologia i la plantilla de càlcul específiques. Aquesta metodologia està definida amb uns criteris mínims per tal d'establir aspectes generals degut a la multiplicitat de tipus de projectes que hi poden tenir cabuda. En funció de les característiques tècniques del projecte, es definiran la resta de criteris específics per a l'estimació de la reducció d'emissions de GEH del projecte. En el Manual del Programa que es troba a l'apartat Recomanacions podeu trobar els criteris mínims que s'estableixen.

En el marc del Programa només poden computar-se com a crèdits les reduccions d'emissions de GEH verificades que van més enllà de la normativa. Pel que fa als edificis i la certificació energètica, aquesta normativa cada cop és més exigent pel que fa a l'establiment de paràmetres màxims per tal de limitar el consum i la demanda energètica dels edificis, tant a l'obra nova i les grans rehabilitacions, com a les reformes parcials de determinats elements dels edificis. Vistos els resultats d'aquesta tipologia de projectes pel que fa a generació de crèdits al llarg de les anteriors convocatòries ja resoltes, és necessari apuntar que els crèdits de carboni que es preveu que puguin ser computables en el Programa siguin molt limitats.

Nota important: *Sens perjudici a lo exposat prèviament, en data 24 d'abril de 2024 es va publicar la Directiva (UE) 2024/1275 del Parlament Europeu i del Consell, relativa a l'eficiència energètica dels edificis, que ha de ser transposada parcialment abans del 29 de maig de 2026. En aquest context, actualment s'ha redactat el Projecte de Reial Decret pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació. Un cop aprovat, aquest establirà els criteris que s'hauran de tenir en compte per determinar si la Metodologia 11 continua permetent la presentació de projectes addicionals als requisits normatius i, en conseqüència, si aquests poden continuar aprofitant-se al Programa voluntari de compensació d'emissions de GEH i a la convocatòria de 2026 i posteriors, d'acord amb el que estableix el punt 2.b) de l'Acord 123/2015 d'aprovació del Programa.*